**TEHNIČNA SPECIFIKACIJA (lokacije, obseg in čas izvajanja storitev)**

Naročnik si pridržuje pravico do:

- naročanja opravljanja dodatnih ur intervencijskih storitev v okviru vrednosti okvirnega sporazuma, glede na naročnikove potrebe v času trajanja okvirnega sporazuma;

- zmanjšanja ali povečanja obsega storitev, v primeru, da se bodo v času trajanja okvirnega sporazuma naročnikove potrebe po storitvah zmanjšale ali povečale in s tem ustreznega zmanjšanja oziroma povečanja obračuna izvedenih storitev po okvirnem sporazumu.

**TEHNIČNO IN FIZIČNO VAROVANJE**

# FIZIČNO VAROVANJE - OBHODI

1. Lokacija tržnica – Osrednja ljubljanska tržnica, Ljubljana

*Območje se varuje z varnostnikom tudi v času prireditev na območju tržnice center.*

*Okvirni obseg fizičnega- obhodnega varovanja;*

- varnostnik mora biti seznanjen z obsegom nepremičnin in opreme, ki jo varuje,

- opravljati mora stalne obhode in zagotavljati, da ima nadzor nad dogajanjem na območju varovanja,

- varovanje celotnega območja (objekti in naprave),

- spremljati mora vsa dogajanja na območju varovanja,

- vsaki dve uri mora opraviti kontrolni obhod znotraj objekta Plečnikovih arkad zaradi kontrole hladilnih vitrin (tudi strojnice sistemov),

- kontrolirati mora, da so vhodna vrata objektov zaklenjena,

- preprečevati zadrževanje nepooblaščenim osebam na celotnem območju,

- realizacija nujnih ukrepov ob zaznavi kaznivega dejanja ali drugega varnostnega pojava (obveščanje policije, odgovorne osebe naročnika varnostne storitve),

- gašenje začetnih požarov,

- nudenje prve pomoči zaposlenim in strankam v varovanem objektu ali območju,

- fizično varovanje zaposlenih oseb v varovanem objektu,

- organiziranje dela varnostnikov na varovanem območju,

- nadzor in usmerjanje dela varnostnikov na varovanem območju ali objektu,

- dogovarjanje stalnih ali občasnih varnostnih storitev z naročnikom in načina njihovega izvajanja,

- izdelava sprotnih in periodičnih poročil o varovanju za potrebe naročnika,

- interveniranje z ustrezno opremljenimi vozili in ustrezno usposobljenimi intrevenisti v alarmnih situacijah,

- zadrževanje storilcev kaznivih dejanj do prihoda policije,

- zavarovanje kraja kaznivega dejanja, dogodke ali škodnega primera,

- vizualni pregled ožje in širše okolice varovanega objekta ali območja,

- intervencije ob incidentih.

***Lokacija je tehnično varovana;***

- s protivlomno alarmno napravo ADEMCO 50P s pripadajočimi elementi,

- ter protipožarno alarmno napravo ZARJA NJP s pripadajočimi elementi

- vsak poslovni prostori v Plečnikovih arkadah je opremljen s svojo alarmno napravo. V času med 22. in 5. uro se ob sprožitvi alarmne naprave na objekt napoti intervencijo. Strošek se obračuna pod postavko intervencijski prihod.

***Čas protivlomnega varovanja:***

- Delavniki: od 20:00 do 6:00

- Sobota : od 16:00 do 6:00

- Nedelje, prazniki : 24 ur

***Čas protipožarnega varovanja:***

- Vsak dan : 24 ur

1. Lokacija AVTOSEJEM, BLAGAJNA PAJKOV

Lokacija se nahaja na Avto sejmu, Cesta dveh cesarjev b.š., 1000 Ljubljana

*Objekti, ki se nahajajo na tej lokaciji:*

- Poslovni prostori

- sanitarije za najemnike parkirnih prostorov

- Garaže, nadstreški in šotorske hale

- Parkirišče za interventno odstranjena vozila

- Parkirišče za zapuščena vozila

- Skladišče materiala v lasti JP LPT

- Avto sejemski prostor

*Novi poslovni prostori se bodo opremili s tehničnim varovanjem, protivlomno napravo - 1x.*

* **Čas fizičnega varovanja:**
* **Vsak dan 24 ur**



*Fizično varovanje – okviren obseg:*

* varovanje celotnega območja avtosejma, vključno z vsemi objekti in napravami ter občasnimi kontrolami celotnega območja avtosejma,
* izdajanje interventno odstranjenih vozil na blagajni pajkov,
* varovanje interventno odstranjenih in zapuščenih vozil,
* varovanje službenih vozil,
* zagotavljanje dodatnega varovanja na naročnikovo zahtevo (nadomeščanje ob dopustih in bolniških odsotnostih),
* v času obhodov, intervencijsko posredovanje pri predaji odpeljanih vozil (obračun stroška odvoza in izdaja vozila, po navodilu naročnika),
* preprečevati zadrževanje nepooblaščenim osebam na celotnem območju Avtosejma,
* varovati stvari na celotnem območju Avtosejma in v vseh objektih,
* kontrolirati vhode in izstope na zapornicah,
* izvajanje obhodov s kontrolnimi točkami ter opazovanje varovanih objektov in stvari, ki so v lasti JP LPT d.o.o.,
* realizacija nujnih ukrepov ob zaznavi kaznivega dejanja ali drugega varnostnega pojava (obveščanje policije, odgovorne osebe naročnika varnostne storitve),
* gašenje začetnih požarov,
* nudenje prve pomoči zaposlenim in strankam v varovanem objektu ali območju,
* fizično varovanje zaposlenih oseb v varovanem objektu,
* organiziranje dela varnostnikov na varovanem območju,
* izdelava načrta varovanja,
* nadzor in usmerjanje dela varnostnikov na varovanem območju ali objektu,
* dogovarjanje stalnih ali občasnih varnostnih storitev z naročnikom in načina njihovega izvajanja,
* izdelava sprotnih in periodičnih poročil o varovanju za potrebe naročnika,
* interveniranje z ustrezno opremljenimi vozili in ustrezno usposobljenimi intervenisti v alarmnih situacijah,
* zadrževanje storilcev kaznivih dejanj do prihoda policije,
* zavarovanje kraja kaznivega dejanja, dogodke ali škodnega primera,
* vizualni pregled ožje in širše okolice varovanega objekta ali območja,
* intervencije ob incidentih
* dnevno pisanje poročil o delu

1. Lokacija Garažna hiša Kongresni trg

*Lokacija bo tehnično varovana, potrebno pa je potrebno zagotoviti tudi fizično varovanje objekta*

**Čas fizičnega varovanja:**

* Vsak dan v decembru : 24 ur
* **Delo v garažni hiši kot operater parkirnega sistema**
* **Prisotnost varnostnika na mestu operaterja vsako soboto od 15:00 – 7:00 in nedelja od 7:00 do ponedeljka 7:00 ure.**
* **Delo obsega:**
  + Operiranje s parkirnim sistemom
  + Nadzor parkirne hiše
  + Nadzor video nadzornih kamer
  + Pomoč strankam
  + Obhod parkirne hiše Kongresni trg
  + Varovanje parkirne hiše
  + Pomoč pri plačevanju parkirnine strankam
  + Znanje uporabe računalnika
  + Vzdrževanje osnove čistoče
  + Usmerjanje prometa
  + Prijavljanje napak oz. poškodb, vandalizma… policiji
  + Dnevno pisanje poročil o delu
  + Druge naloge po dogovoru
* **Zahtevana znanja:**
  + Znanje uporabe računalnika
  + Vzdrževanje osnove čistoče
  + Korekten in posloven odnos do strank
  + Gospodarno ravnanje s sredstvi
  + Komunikativnost pri delu s strankami

1. Števnica, Celovška cesta 160, 1000 Ljubljana

Lokacija bo tehnično varovana, potrebno pa je potrebno zagotoviti tudi fizično varovanje objekta

Poslovni prostori: Skupen prostor, ki vključuje:

* predprostor za štetje denarja,
* pisarno za štetje gotovine
* pisarno vodje števnice
* sanitarije

Delavnik:

Pon. - pet: 5:00 - 14:00

Sob. - ned: 5:00 - 13:00

Lokacija bo varovan z video nadzornim sistemom, alarm napravo in požarno dimnim senzorji.

*Čas protivlomnega varovanja:*

* Pon. – Sob: 14:00 -5:00
* Sob. - Pon. : od 13:00 - 5:00
* Nedelje, prazniki : 24 ur

*Čas protipožarnega varovanja:*

- Vsak dan : 24 ur

1. Lokacija parkiranja P+R Studenec, P+R Stožice

**Čas varovanja z obhodi z avtom:**

- Vsak dan obhod na 3 ure (oz. termin po dogovoru)

1. PH Kozolec, PH Rog Ljubljana

**Čas varovanja z obhodi:**

- 3x/noč z avtom, vse dni v letu

# TEHNIČNO VAROVANJE

Lokacije se ne bodo fizično varovale z varnostnikom.

Oprema za tehnično varovanje; protivlomna alarmna naprava, GSM modul, IR senzor, senzor na vibracije v avtomatski blagajni, senzor požara, dima in Co2.

**P A K I R I Š Č A:**

1. Parkirišče TIVOLI I, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče TIVOLI II, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče KRANJČEVA, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče LINHARTOVA, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče NUK, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče MIRJE, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče TRG PREKOMORSKIH BRIGAD., Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče TRG MDB., Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče GOSPODARSKO RAZSTAVIŠČE, Vilharjeva, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče GOSPODARSKO RAZSTAVIŠČE, Kajuhova, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče BEŽIGRAD, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče ŽALE I. (pri cerkvi), Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče ŽALE II.(rondo), Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče ŽALE III. (Soča), Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče ŽALE IV. (slepi krak), Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče ŽALE V. Ljubljana

Lokacija tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče POLJE , Ljubljana

Lokacija tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče TACEN, Ljubljana

Lokacija tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče Gosarjeva, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče SANATORIJ EMONA,

Lokacija bo tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče Metelkova, Metelkova Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče Slovenčeva, Slovenčeva, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP**.**

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče Povšetova, Povšetova, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Parkirišče Strelišče, Dolenjska cesta (predviden zagon v drugi polovici leta 2019)

Lokacija je tehnično varovana z **protivlomno alarmno napravo** ADEMCO, AD 4110 XMP.

Čas varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

**G A R A Ž N E H I Š E – avtomatske blagajne**

1. Garažna hiša KOZOLEC, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z senzorjem za vibracije v avtomatski blagajni – 2x

Čas protipožarnega varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Garažna hiša KONGRESNI TRG, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z senzorjem za vibracije v avtomatski blagajni – 6x

Čas protipožarnega varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. Garažna hiša Kolezija, Ljubljana

Lokacija je tehnično varovana z senzorjem za vibracije v avtomatski blagajni.

Čas protipožarnega varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

1. T R Ž N I C E

**Tržnica BEŽIGRAD, Ljubljana**

Lokacija je tehnično varovana z protivlomno alarmno napravo ADEMCO 50P s pripadajočimi elementi in protipožarno alarmno napravo MORLEY ZX1e s pripadajočimi elementi.

Čas protivlomnega varovanja:

- Delavniki, sobota : od 19:00 do 6:00

- Nedelje, prazniki : 24 ur

Čas protipožarnega varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

**Tržnica MOSTE, Ljubljana**

Lokacija je tehnično varovana z protivlomno alarmno napravo ADEMCO 50P X s pripadajočimi elementi in protipožarno alarmno napravo MORLEY ZX1e s pripadajočimi elementi.

Čas protivlomnega varovanja:

- Delavniki, sobota : od 20:00 do 6:00

- Nedelje, prazniki : 24 ur

Čas protipožarnega varovanja:

- Vsak dan : 24 ur

# STORITVE PRIKLOPA SISTEMOV TEHNIČNEGA VAROVANJA PREMOŽENJA NA VNC, PRIPRAVLJENOSTI NA POSREDOVANJE IN POSREDOVANJE V PRIMERU SPROŽITEV ALARMNEGA SIGNALA V VAROVANIH OBJEKTIH IN OBMOČJIH

1. priklop protivlomnega alarmnega sistema na lokaciji vseh navedenih parkirišč, garažnih hiš.
2. priklop protivlomnega in protipožarnega alarmnega sistema na lokaciji tržnice Moste, tržnice Bežigrad in Plečnikovih arkad.

# STORITVE POSREDOVANJA NA SPROŽENE POŽARNE ALARMNE SIGNALE IN PANIK ALARMNE SIGNALE SE IZVAJAJO 24 UR DNEVNO, POSREDOVANJA NA SPROŽENE PROTIVLOMNE ALARMNE SIGNALE PA SE IZVAJAJO LE V ČASU, KO SO TE NAPRAVE VKLJUČENE.

Osnovni opis del in nalog, ki se izvaja v okviru posredovanja na sprožene alarmne signale na varovanih objektih je:

1. sprejem podatka o sprožitvi panik alarmnega signala s strani operaterja v VNC;
2. takojšnja napotitev na kraj sprožitve alarmnega signala;
3. prihod na kraj sprožitve alarmnega signala;
4. ugotovitev dejanskega stanja na kraju sprožitve alarmnega signala;
5. izvajanje ukrepov varnostnika glede na trenutno nastalo situacijo;
6. zavarovanje kraja sprožitve alarmnega signala;
7. zadržanje morebitnih kršiteljev do prihoda policije.

# STORITVE VZDRŽEVANJA ALARMNO VARNOSTNE TEHNIKE

|  |
| --- |
| Pregledi se izvajajo enkrat mesečno na sistemih tehničnega varovanja in sicer;  ***TRŽNICA BEŽIGRAD*** |
| 1. protivlomna alarmna naprava ADEMCO 50P  * 10 protivlomnih senzorjev gibanja * 4 alfanumerične tipkovnice * 2 razširitvena modula |
| 1. protipožarna alarmna naprava MORLEY ZX1e.  * 164 adresabilnih optično termičnih javljalnikov * 23 adresabilnih ročnih javljalnikov * 16 adresabilnih I/O krmilnikov |
| ***TRŽNICA MOSTE*** |
| 1. protivlomna alarmna naprava ADEMCO 50P  * **5 protivlomnih senzorjev gibanja**   **- 1 alfanumerična tipkovnica**  **- 1 razširitveni modul** |
| 1. protipožarna alarmna naprava MORLEY ZX1e.  * 123 adresabilnih optično termičnih javljalnikov * 18 adresabilnih ročnih javljalnikov * 11 adresabilnih I/O krmilnikov |
| ***PLEČNIKOVE ARKADE*** |
| 1. protivlomna alarmna naprava ADEMCO 50P  * 3 x protivlomnih senzorjev gibanja * 3 alfanumerične tipkovnice |
| 1. protipožarna alarmna naprava ZARJA NJP  * 16 konvencionalnih optičo termičnih javljalnikov * 4 adresabilni ročni javljalnikI * 3 adresabilnih I/O krmilnikov |

Strokovnjaki preverijo naročnikove naprave in instalacije na lokacijah, ki so navedene v tem členu. Namen preventivnega vzdrževanja je, da se zagotovi normalna razpoložljivost naprav, kot je opredeljena v tehnični dokumentaciji in navodilih proizvajalca za obratovanje in vzdrževanje.

Opis osnovnega obsega in vsebine del pri izvajanju storitev vzdrževanja sistemov tehničnega varovanja, ki se izvaja enkrat mesečno:

* izdelava plana vzdrževalnih del,
* vizualna kontrola instalacij,
* preizkušanje funkcij in odprava okvar na napravah zaradi normalne obrabe,
* pregled naprav in preizkušanje funkcij,
* odstranjevanje okvar na napravah zaradi normalne obrabe,
* čiščenje naprav ali delov naprav,
* popravilo, nastavitve in manjše, predhodno dogovorjene korekcije,
* izdelava delovnega naloga o opravljenem vzdrževalnem pregledu,
* zapisnik izvedenih del,
* zagotavljanje strokovno usposobljenega osebja,
* vodenje evidence preventivnega vzdrževanja,
* kontrola evidence podatkov video sistema in sistema tehničnega varovanja,
* funkcionalna kontrola in pregled delovanja sistemov,

Opis osnovnega obsega in vsebine del pri izvajanju storitev servisiranja sistemov tehničnega varovanja, ki se izvaja po naročilu:

* diagnosticiranje napake,
* odpravo napake,
* vzpostavljanje sistema v delovanje,
* testiranje delovanja,
* izdelava delovnega naloga o opravljenem servisnem posegu.

# PREVOZ IN VAROVANJE GOTOVINE

Storitev prevoza in varovanja gotovine se izvaja vse dni v tednu.

Prevzem gotovine se izvaja;

**na lokaciji Števnica Celovška cesta 160** , od ponedeljka do petka med 12:00 – 13:00 uro (ko je gotovina **(bankovci in kovanci)** pripravljena pristojna oseba o tem obvesti varnostno službo (avtomatsko pride po denar ob določeni uri)). Gotovino se predaja v dnevno nočni trezor NLB d.d., Šmartinska cesta 132, 1000Ljubljana.

# OSTALE STORITVE

Storitve kot so:

**-** zamenjava opreme alarmno varnostne tehnike (ki je kompatibilna z že nameščenim tehničnim sistemom varovanja pri naročniku) vključno z demontažo in montažo,

- redni pregledi sistemov in izdaja poročil

**-** dodatno servisiranje in vzdrževanje alarmno varnostno tehnike,

**-** dobava in montaža tehnične opreme (glej »oprema vzorčne lokacije« ) za varovanje, ki je kompatibilna z obstoječim tehničnim sistemom varovanja pri naročniku. Komplet tehničnega varovanja avtomatske blagajne obsega: alarmno centralo z ohišjem in stikalom, tipkovnico, pozivnik-GSM komunikator,2 kos IR senzor, akumulator, 2 kos senzor tresljajev, sirena

**-** izredna intervencija,

**-** dodatno fizično varovanje,

**-** kontrola bolniške odsotnosti in

**-** opravljanje testa alkoholiziranosti ,

se izvajajo v skladu s potrebami naročnika.

# RAZNO

Priloga računu je opis izvedenih del. Služba mora o izrednih dogodkih obveščati naročnika preko emailov, katere posreduje Naročnik. Delovanje 24 urne interventne številke.

Ustrezna označitev območij varovanja.